

Datenblatt für Überlassung (Schenkung)



Dieses Datenblatt dient dazu, den für Ihren Vertragsschluß relevanten Sachverhalt schnell und unbürokratisch zu erfassen. Er ersetzt jedoch nicht die individuelle Beratung durch den Notar. Haben Sie also Fragen, wenden Sie sich bitte an mich oder meine Mitarbeiter. Ihre Daten werden nur im Rahmen der Allgemeinen Datenschutzbestimmungen gespeichert und verarbeitet.

© Dr. Jörn Heinemann, Stand 1/2020

NOTAR

Veräußererdaten		
	Veräußerer 1	Veräußerer 2
Nachname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
ggf. Geburtsname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vorname(n)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Straße, Hausnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLZ, Ort	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Mobil	<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-Mail	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Familienstand	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> verwitwet	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> verwitwet
Ehevertrag	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Steueridentifikationsnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Spricht und versteht fließend deutsch?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Erwerberdaten		
	Erwerber 1	Erwerber 2
Nachname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
ggf. Geburtsname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vorname(n)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Straße, Hausnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLZ, Ort	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Mobil	<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-Mail	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Familienstand	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> verwitwet	<input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet <input type="radio"/> verwitwet
Ehevertrag	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Steueridentifikationsnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Spricht und versteht fließend deutsch?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

Vertragsgegenstand		Gegenleistungen	
Amtsgericht	<input type="text"/>	<input type="radio"/> Wohnrecht	<input type="radio"/> Nießbrauch
Gemarkung	<input type="text"/>	Bei Wohnrecht: genaue Bezeichnung der Räume und sonstigen Einrichtungen und Anlagen	<input type="text"/>
Blatt	<input type="text"/>	Rückforderungsrecht	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Flurstück(e)	<input type="text"/>	Rückforderungsgründe	<input type="radio"/> bei Veräußerung/Belastung <input type="radio"/> bei Überschuldung/Insolvenz <input type="radio"/> bei Tod des Erwerbers <input type="radio"/> bei Scheidung des Erwerbers
Anschrift	<input type="text"/>	Auszahlung an Geschwister? Höhe? mit Pflichtteilsverzicht?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="text"/> <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Grundstück bei Teilfläche bitte Lageskizze beifügen	<input type="radio"/> ganzes Grundstück	Pflichtteilsanrechnung?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
	<input type="radio"/> Teilfläche von ca. qm: <input type="text"/>	Pflichtteilsverzicht?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Bewegliche Gegenstände (Küche, Möbel, Photovoltaik)	<input type="text"/>	Übernahme von Schulden? Höhe?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="text"/>
Bei Eigentumswohnung:	Stellplatz? <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	Kaufpreis?	<input type="text"/> EUR
	Verwalter <input type="text"/>	Sonstige Gegenleistungen?	<input type="text"/>
Nutzung		Besitzübergang	
<input type="radio"/> Acker-/Grünland <input type="radio"/> vermietet/verpachtet <input type="radio"/> Wald <input type="radio"/> Mietvertrag wird übernommen <input type="radio"/> Wohnhaus <input type="radio"/> Kautions besteht <input type="radio"/> Räumung bis <input type="text"/>		<input type="radio"/> sofort <input type="radio"/> Datum <input type="text"/>	
Besonderheiten		Erschließungszustand	
<input type="text"/>		<input type="radio"/> unerschlossen <input type="radio"/> Erschließung abgerechnet <input type="radio"/> anstehende Erschließung	
Entwurfsversendung			
an Veräußerer		<input type="radio"/> per E-Mail <input type="radio"/> per Post	
an Erwerber		<input type="radio"/> per Post <input type="radio"/> per E-Mail	

Formular entweder ausdrucken und per Telefax an die 09181/510 22 22 senden oder abgespeichert als pdf als E-Mail an die info@joern-heinemann.de senden.